

# Completion photo

# 竣工写真



完成内覧会実施中  
お気軽にお問合せください

2階建てテナントビル 飲食店おすすめ  
QRコードにて駅からの建物雰囲気  
分かる動画公開中！



# Map 地図



通勤・区間快速停車『八潮』駅  
南出口ロータリー沿い徒歩1分

# Access 交通

つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩1分

## 【物件概要】

所在地	埼玉県八潮市大瀬6-1-1		
構造	木造 地上2階建 1階・2階部分		
1階面積	204.55㎡ 61.87坪	完成年月	2020年11月
2階面積	199.75㎡ 60.42坪	用途地域	商業地域

## 【契約条件】

1階(0002) 賃料	済	敷金	賃料6ヶ月
2階(0003) 賃料	済	礼金	賃料1ヶ月
2階(0004) 賃料	1,133,000円(税込)		

契約期間 定期建物賃貸借 15年以上

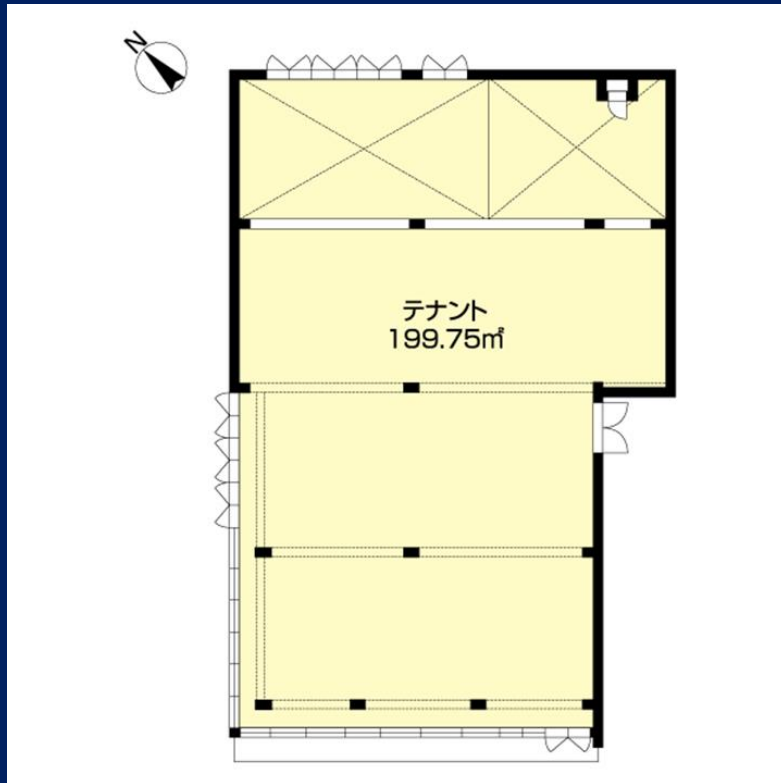
保証会社 利用可能 損害保険 要加入

入居可能日 2020年11月上旬予定

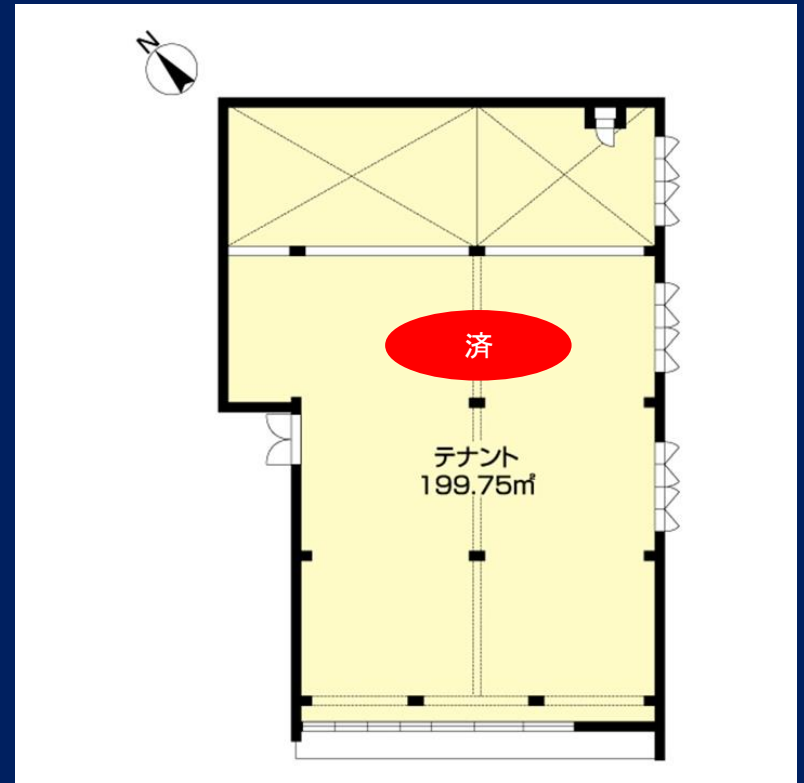
取引形態	媒介			
	貸主	0%	借主	100%
手数料の負担割合				
手数料の分配割合	元付	0%	客付	100%

担当者	検印

2F Plan view



2F 0004区画  
199.75㎡  
(60.42坪)



2F 0003区画  
199.75㎡  
(60.42坪)