

2026年8月末完成予定、昭和通り沿い駅前好立地テナントビル

OAフロア対応、内装施工済み引き渡しとなります(床・天井・クロス実装済み) 男女別トイレあり、ワンフロア利用独立性のあるテナントです。6階から9階まで事務所利用として募集中です。室内内覧も可能となりますのでお気軽にお問合せ下さい。



昭和通り沿い、好立地！

耐震構造と免震構造の違い



物件概要

- 所在地 : 台東区東上野2丁目18-9-601号室
- 交通 : 東京メトロ銀座線/上野駅 徒歩1分
JR山手線/上野駅 徒歩4分
都営大江戸線/上野御徒町駅 徒歩6分
- 構造 : R C 10階建
- 所在階 : 地上4階部分
- 専有面積 : 194.18㎡
- 完成年月 : 2026年08月

契約条件

- 賃料 1,700,000円 共益費：0円 礼金：1ヶ月 敷金：5ヶ月
- 契約期間：3年(普通借家)
- 入居時期：2026年08月下旬予定
- 保険等：要加入(3年)
- 保証会社：必加入(初回総賃料80%、月額1.5%※大手法人保証会社無相談可能)

【その他】：仲介手数料(1ヶ月)/更新料(更新前賃料の1ヶ月)/諸条件ご相談下さい。※退去時の室内クリーニング費用負担があります

設備 / 特記

免震構造/エレベーター2基/モニター付インターホン/事務所使用可/事務所相談/洗面台/トイレ3ヶ所

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。